

CÁLCULO DO BDI

OBRA: **Construção de duas salas- EMEI**

VALORES ADOTADOS:

AC

| | |
|---------------------|-------|
| ADMINISTRAÇÃO CENTR | 3,50% |
|---------------------|-------|

DF

| | |
|----------------------|-------|
| DESPESAS FINANCEIRAS | 0,30% |
|----------------------|-------|

S G R

| | |
|-----------------------|-------|
| SEGUROS + GARANTIAS F | 6,00% |
|-----------------------|-------|

I

| | |
|--------------------|--------------|
| ISS (PMC) | 3,00 % |
| PIS | 1,65 % |
| COFINS | 6,00 % |
| TOTAL "I" = | 5,15% |

E

| | |
|------|--|
| CPRB | |
|------|--|

L

| | |
|-------|-------|
| LUCRO | 7,50% |
|-------|-------|

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))} - 1$$

CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \frac{118,07\%}{94,85\%} - 1,00 = 24,48\%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É 24,5%

Os cálculos estão em conformidade ao " CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15) "